

## Baupublikationen

Gegen die nachstehend aufgeführten Baugesuche kann während der Auflagenfrist beim Gemeinderat schriftlich Einwand erhoben werden. Einwendungen sind zu begründen und haben einen Antrag über das Rechtsbegehren zu enthalten. Auf Einwendungen, welche diesen Anforderungen nicht entsprechen, kann nicht eingetreten werden.

**Baugesuch-Nr.:** 2024-056  
**Gesuchsteller:** Britta & Philipp Büchele, Tödistrasse 5, 8635 Dürnten  
**Lage Baugrundstück:** Mattenweg 8  
**Parzelle-Nr.:** 1321

### Umschreibung Bauvorhaben

**Art:** Rückbau bestehendes Gebäude, Neubau  
Einfamilienhaus mit gedecktem Sitzplatz, Vordach, Veloraum und aussen aufgestellter Luft / Wasser-Wärmepumpe  
**Nutzung:** Wohnen  
**Hauptmasse:** Wohngebäude: 12.27 m x 11.57 m x 5.40 m (LxBxH); ged. Sitzplatz: 6.29 m x 4.61 m x 2.70 m (LxBxH); Vordach: 8.40 m x 3.20 m x 2.70 m; Veloraum: 4.00 m x 1.80 m x 2.70 m (LxBxH); Wärmepumpe: 1.24 m x 1.28 m x 1.43 m (LxBxH)  
**Geschosse:** Erd- und Obergeschoss  
**Bauweise:** Wohnbau Holzständerbau, Sitzplatzüberdachungen  
Stahlbau  
**Dachform:** Flachdach mit extensiver Begrünung  
**Weitere Angaben:** Verkehrsmässige Erschliessung ab dem Mattenweg, Vorplatz mit sickerfähigem Belag, Kaminanlage für Kleinfeuerung

**Auflageort:** Stadtbauamt Rheinfelden  
**Einwendungsstelle:** Gemeinderat Rheinfelden  
**Auflage-/Einwenderfrist:** 21. Juni 2024 bis 22. Juli 2024